

Số: 134 /TB-UBND

Xã Dương Minh Châu, ngày 11 tháng 12 năm 2025

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Trương Văn Lợi  
tại ấp Phước Hội, xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh**

UBND xã Dương Minh Châu có nhận được hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (GCN) của ông Trương Văn Lợi, sinh năm: 1966, CCCD số: 072066003164 thường trú tại: ấp Phước Hội, xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh đối với:

- Thửa đất số 94, tờ bản đồ số 35, diện tích 2139m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: ở nông thôn (ONT): 400m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm (CLN): 1739m<sup>2</sup>.
- Tọa lạc tại: ấp Phước Hội, xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.
- Do ông Trương Văn Lợi đăng ký cấp Giấy chứng nhận.

Đính kèm theo Danh sách công khai số 28/CKHS-ĐKĐĐ ngày 11/12/2025 của UBND xã Dương Minh Châu.

Nay UBND xã Dương Minh Châu tiến hành niêm yết hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận nói trên trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 12/12/2025 đến hết ngày 27/12/2025.

Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã và Ban ấp Phước Hội tổ chức thực hiện trình tự thủ tục niêm yết và kết thúc niêm yết Thông báo này theo đúng quy định pháp luật.

Sau thời hạn niêm yết nếu không có khiếu nại thì UBND xã Dương Minh Châu tiến hành thực hiện thủ tục đăng ký cấp Giấy chứng nhận cho ông Trương Văn Lợi theo quy định. /

**Nơi nhận:**

- CN. VPĐKĐĐ khu vực Dương Minh Châu;
- UBND các xã, phường;
- TT Phục vụ HCC xã;
- VP. HUBND & UBND xã (để đăng trên công thông tin điện tử của xã);
- Trưởng ấp Phước Hội;
- Lưu: VT, VP.HUBND và UBND xã.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Đinh Thế Trọng**



ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ DƯƠNG MINH CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	Ông: Trương Văn Lợi	Ấp Phước Hội, xã Dương Minh Châu	Ấp Phước Hội	35	94	2139	Năm 1975	Cha Trương Văn Ngô, mẹ Đoàn Thị Tâm tự khai phá năm 1975 đến năm 1988 cho con Trương Văn Lợi. Ngày 27/9/2023 con Trương Văn Lợi nhận theo văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế (Số chứng thực 749, Quyền số 01/2023-SCT/HĐ,GD) và sử dụng ổn định đến nay	Cát nhà tranh vách lá ở từ năm 1975 đến năm 1990 sửa chữa nhà cấp 4 ở ổn định đến nay	Năm 1975	Không	ONT

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 18/12/2025, đến ngày 21/12/2025. Tại địa điểm: UBND xã Dương Minh Châu, Văn phòng ấp Phước Hội.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Dương Minh Châu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Xã Dương Minh Châu, ngày 18 tháng 12 năm 2025

TM: ỦY BAN NHÂN DÂN



Đinh Thế Trọng

